



GAMBETTA LOCATIF

M. CHARIGNON Mathieu

49300 CHOLET

Cholet, le 09 Octobre 2014

Objet : **V/Projet Réaménagement d'une maison d'habitation en deux appartements**
21 Rue Darmaillacq - (49) CHOLET

Monsieur,

Par la présente et comme convenu,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-après :

- l'estimation pour votre projet de réaménagement accompagnée d'un Avant-Projet Sommaire en date du 3 Octobre 2014

TRAVAUX

ESTIMATION PAR LOTS	Montant, € HT	REMARQUES
MENUISERIES INTERIEURES	7 850,00	
ISOLATION - CLOISONS SECHES	8 700,00	
ELECTRICITE - PLOMBERIE - SANITAIRES	18 700,00	Alimentations électriques apparentes
FAIENCES	2 500,00	
PEINTURES EXT. & INT. - REVETEMENTS DE SOL	14 600,00	Compris revêtement PVC dans espace commun
TOTAL	52 350,00	€ H.T.

HONORAIRES

MAITRISE D'ŒUVRE **5 496,75 € H.T.**

TOTAL GENERAL	57 846,75	€ H.T.
----------------------	------------------	---------------

OPTIONS

RAVALEMENTS 4 600,00 € H.T.
CHANGEMENT VELUX (nbre : 3) 2 200,00 € H.T.

NOTA : Relevé + Esquisse : 1 200,00 € H.T.

Michel GAINARD - Benoît GUINEBERTEAU - Pascal LEMARECHAL

Espace performance - Bât. B - 3, place Michel Ange - 49300 CHOLET
Tél. 02 41 58 18 11 - Fax 02 41 65 67 38 - E-mail : archidea2@wanadoo.fr

DEPENSES NON COMPRISES :

- Pas de remplacement de menuiseries extérieures
- Pas d'isolation phonique et thermique pour le plancher bas de l'appartement n°1 et pas d'isolation phonique pour les deux planchers de l'appartement n°2
- Pas de peinture sur l'escalier et dans cage d'escalier

Restant bien entendu à votre disposition pour tous renseignements complémentaires,

Recevez, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations les meilleures

Pascal LEMARECHAL
Architecte d.p.l.g.